Sistema Municipal Para El Desarrollo Integral De La Familia De Metepec

Inventario De Bienes Inmuebles

Al 30 De Junio De 2025

(Cifras en pesos)

NÚM. CONS	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN				COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MENSUAL	ACUMULADA	
1	1231	2	TERRENOS - JARDINES	ESTANCIA INFANTIL SAN LUCAS	GUADALUPE VICTORIA 1535 SAN LUCAS TUNCO METEPEC	SAN LUCAS TUNCO	70.00 ESCUELA PRIMARIA DEL LUGAR	70.00 CALLE GUADALUPE VICTORIA	70.00 ESCUELA SECUNDARIA	70.00 ADOLFO LOPEZ MATEOS	4900.00	4696.00	15/12/2023	2421170.00	ESCUELA	ESCRITURA PUBLICA	16 ESP XIII ESP 1995-05-19		103-14-088-01 -00-0000	2421170.00	DONACIÓN	0	52	15/12/2023	15/12/2023	1 año 6 meses	0	0	0	EN EL VALOR Y FECHA DE ADQUISICIÓN SE AGREGA LO CORRESPONDIENTE A LA PÓLIZA DE DIARIO NO. 52 DEL 15/12/2023. PARA CONCILIAR CONTABLEMENTE CON LA SUBDIRECCIÓN DE FINANZAS LAS CUENTAS 1231 Y 1233, HACIENDO MENCIÓN QUE EL BIEN FUE RECIBIDO POR DONACIÓN.
2	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CABECERA MUNICIPAL DE METEPEC	AV. ESTADO DE MEXICO S.N BARRIO DEL ESPIRITU SANTO METEPEC	ESTADO DE MEXICO	50 CANCHA DE BASQUET BALL Y CALLE VENUSTIANO CARRANZA	50 FALDA DEL CERRO Y BARANDAL DEL TEMPLO DEL CALVARIO	55 CALLE DE HIDALGO	55 ESCALINATA DEL TEMPLO CITADO	2750.00	0.00	16/03/1995	0.00	TERRENO	ESCRITURA PUBLICA	16 ESPECIAL VOL. 13 ESPECIAL VOLUMEN XIII ESPECIAL 1996-05-16	PAR.310A1-315-1221 1 VOL. 308 LIBRO 1 FS 39	103-01-636-26	0.00	DONACIÓN		0	01/01/1900	16/03/1995	10 años 5 meses	0	0	0	
3	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO VICENTE GUERRERO	VICENTE GUERRERO S/N BARRIO DE SANTIAGUITO METEPEC	METEPEC	23.70 JARDIN DE NIÑOS IRENE FABELA	23.70 JOSE GUTIERREZ SERRANO	14.50 CALLE VICENTE GUERRERO	14.20 AUDITORIO MUNICIPAL	343.00	339.09	15/12/2023	7620722.03	EDIF. PUBLO COMERCIAL	ESCRITURA PUBLICA	16 ESPECIAL VOL. 13 ESPECIAL 1996-05-16	PAR.310A1-315-1221 1 VOL. 308 LIBRO 1 FS 39	103-01-153-00 -00-0000	7620722.00	DONACIÓN	0	52	15/12/2023	15/12/2023	1 año 6 meses	0	0	0	EN EL VALOR Y FECHA DE ADQUISICIÓN SE AGREGA LO CORRESPONDIENTE A LA PÓLIZA DE DIARIO NO. 52 DEL 15/12/2023. PARA CONCILIAR CONTABLEMENTE CON LA SUBDIRECCIÓN DE FINANZAS LAS CUENTAS 1231 Y 1233, HACIENDO MENCIÓN QUE EL BIEN FUE RECIBIDO POR DONACIÓN.
4	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL	JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ S/N BARRIO DE COAUXUSTENCO METEPEC	BARRIO DE COAUXUSTENCO	83.50 JUAN GARDUÑO	80.70 CALLE JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ	42.40 CALLE COMONFORT	46.00 PEDRO MEJIA Y DIEGO JIMENEZ	3323.69	1971.00	15/12/2023	6600626.00	EDIF. PUBLO COMERCIAL	ESCRITURA PUBLICA	16 ESP VIII ESP 1995-05-16	PAR310A-315-1221 1 VOL.306 LIBRO 1 FS 39	103-01-134-09 -00-0000	6600626.00	DONACIÓN	0	52	15/12/2023	15/12/2023	1 año 6 meses	0	0	0	EN EL VALOR Y FECHA DE ADQUISICIÓN SE AGREGA LO CORRESPONDIENTE A LA PÓLIZA DE DIARIO NO. 52 DEL 15/12/2023. PARA CONCILIAR CONTABLEMENTE CON LA SUBDIRECCIÓN DE FINANZAS LAS CUENTAS 1231 Y 1233, HACIENDO MENCIÓN QUE EL BIEN FUE RECIBIDO POR DONACIÓN.
5	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO LA MAGDALENA OCOTITLAN	NICOLAS BRAVO S/N LA MAGDALENA OCOTITLAN METEPEC	LA MAGDALENA OCOTITLAN	15.70 CALLE NICOLAS BRAVO	10.60 SOLAR PROPIEDAD DEL SEÑOR FRANCISCO SANCHEZ	DOS LINEAS 12.80 Y 8.40 CALLE MIGUEL HIDALGO	17.30 UNIDAD DE AGUA POTABLE	262.74	259.00	15/12/2023	352173.00	EDIF. PUBLO COMERCIAL	ESCRITURA PUBLICA	16 ESP XIII ESP 1995-05-16	PAR310A-315-1221 1 VOL.306 LIBRO 1 FS 39	103-03-001-01 -00-0000	352173.00	DONACIÓN	0	52	15/12/2023	15/12/2023	1 año 6 meses	0	0	0	EN EL VALOR Y FECHA DE ADQUISICIÓN SE AGREGA LO CORRESPONDIENTE A LA PÓLIZA DE DIARIO NO. 52 DEL 15/12/2023. PARA CONCILIAR CONTABLEMENTE CON LA SUBDIRECCIÓN DE FINANZAS LAS CUENTAS 1231 Y 1233, HACIENDO MENCIÓN QUE EL BIEN FUE RECIBIDO POR DONACIÓN.

MARGARITA CARBALLIDO BARBA
DIRECTOR(A) GENERAL

ZEFERINO RIVERA VENCES
TESORERO(A) O EQUIVALENTE

RAFAEL ZARATE CESAR
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

DIRECCIÓN GENERAL

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

Sistema Municipal Para El Desarrollo Integral De La Familia De Metepec

Inventario De Bienes Inmuebles

Al 30 De Junio De 2025

(Cifras en pesos)

NUM CONS	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA UTIL	%	MENSUAL	ACUMULADA	
6	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CANCHAS DE BASQUETBOL	VIÓLETAS S/N IZCALLI CUAUHTEMOC II METEPEC	IZCALLI CUAUHTEMOC II	DOS LINEAS 38 Y 59 ESCUELA SECUNDARIA BANDERA NACIONAL	4 CORTES HORIZONTALES 35, 12, 35 Y 12 ESCUELA SECUNDARIA BANDERA NACIONAL	UNA LINEA 20.26 Y OTRA COMPARTIDA 19 ESCUELA SECUNDARIA BANDERA NACIONAL	34.24 ESCUELA SECUNDARIA BANDERA NACIONAL	2642.27	0.00	15/12/2023	1824816.00	ESCUELA	ESCRITURA PUBLICA	16 ESP XIII ESP 1995-05-16	PAR.310A1-015-1221.1 VOL.300 LIBRO 1 FS 39	103-04-071-01	1824816.00	DONACIÓN	0	52	15/12/2023	15/12/2023	1 año 6 meses	0	0	0	EN EL VALOR Y FECHA DE ADQUISICIÓN SE AGREGA LO CORRESPONDIENTE A LA PÓLIZA DE DIARIO NO. 52 DEL 15/12/2023. PARA CONCILIAR CONTABLEMENTE CON LA SUBDIRECCIÓN DE FINANZAS LAS CUENTAS 1231 Y 1233, HACIENDO MENCIÓN QUE EL BIEN FUE RECIBIDO POR DONACIÓN.
7	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	TALLERES PARA EL AUTOEMPLEO	NICOLAS BRAVO S/N LA MAGDALENA OCOTITLAN METEPEC	LA MAGDALENA OCOTITLAN	15.70 CALLE NICOLAS BRAVO	10.60 SOLAR PROPIEDAD DEL SEÑOR FRANCISCO SANCHEZ	EN DOS LINEAS 12.80 Y 6.40 CALLE MIGUEL HIDALGO	17.30 UNIDAD DE AGUA POTABLE	262.74	259.06	15/12/2023	1080897.00	EDIF. PUBLO COMERCIAL	ESCRITURA PUBLICA	16 ESPECIAL VOL. 13 ESPECIAL 1995-05-16	PAR.310A1-015-1221 1 VOL. 368 LIBRO 1 FS 39	103-03-001-01	1080897.00	DONACIÓN	0	52	15/12/2023	15/12/2023	1 año 6 meses	2	1801.66	32429.90	EN EL VALOR Y FECHA DE ADQUISICIÓN SE AGREGA LO CORRESPONDIENTE A LA PÓLIZA DE DIARIO NO. 52 DEL 15/12/2023. PARA CONCILIAR CONTABLEMENTE CON LA SUBDIRECCIÓN DE FINANZAS LAS CUENTAS 1231 Y 1233, HACIENDO MENCIÓN QUE EL BIEN FUE RECIBIDO POR DONACIÓN.
8	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL	JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ S/N BARRIO DE COAXUSTENCO METEPEC	BARRIO DE COAXUSTENCO	83.50 JUAN GAMBURO	80.70 CALLE JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ	42.40 CALLE COMONFORT	46.00 PEDRO MEJIA Y DIEGO JIMENEZ	3223.69	1971.00	15/12/2023	8992157.00	ESCUELA	ESCRITURA PUBLICA	16 ESPECIAL VOL. 13 ESPECIAL 1995-05-16	PAR.310A1-015-1221 1 VOL. 368 LIBRO 1 FS 39	103-01-124-05 404000	8583157.00	DONACIÓN	0	52	15/12/2023	15/12/2023	1 año 6 meses	2	14321.82	257794.72	EN EL VALOR Y FECHA DE ADQUISICIÓN SE AGREGA LO CORRESPONDIENTE A LA PÓLIZA DE DIARIO NO. 52 DEL 15/12/2023. PARA CONCILIAR CONTABLEMENTE CON LA SUBDIRECCIÓN DE FINANZAS LAS CUENTAS 1231 Y 1233, HACIENDO MENCIÓN QUE EL BIEN FUE RECIBIDO POR DONACIÓN.
9	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CONSULTORIO DENTAL	VICENTE GUERRO S/N BARRIO DE SANTIAGUITO METEPEC	BARRIO DE SANTIAGUITO	23.70 JARDÍN DE NIÑOS IRENA FABELA	23.70 JOSE GUITERREZ BERRANO	14.50 CALLE VICENTE GUERRERO	14.50 AUDITORIO MUNICIPAL	343.65	89.00	15/12/2023	279408.00	ESCUELA	ESCRITURA PUBLICA	16 ESP XIII ESP 1995-05-16	PAR.310A1-015-1221.1 VOL.300 LIBRO 1 FS 39	103-01-053-00 404000	2794.08.00	DONACIÓN	0	52	15/12/2023	15/12/2023	1 año 6 meses	2	465.68	8382.24	EN EL VALOR Y FECHA DE ADQUISICIÓN SE AGREGA LO CORRESPONDIENTE A LA PÓLIZA DE DIARIO NO. 52 DEL 15/12/2023. PARA CONCILIAR CONTABLEMENTE CON LA SUBDIRECCIÓN DE FINANZAS LAS CUENTAS 1231 Y 1233, HACIENDO MENCIÓN QUE EL BIEN FUE RECIBIDO POR DONACIÓN.

MARGARITA CARBALLIDO BARBA
DIRECTOR(A) GENERAL

DIRECCIÓN GENERAL

ZEFERINO RIVERA VENCES
TESORERO(A) O EQUIVALENTE

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

RAFAEL ZARATE CESAR
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

Sistema Municipal Para El Desarrollo Integral De La Familia De Metepec

Inventario De Bienes Inmuebles

Al 30 De Junio De 2025

(Cifras en pesos)

NÚM CONS	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN				COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MENSUAL	ACUMULADA	
10	1233	4	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - GIMNASIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	CANCHAS DE BASQUETBOL	VIOLETAS S/N IZCALLI CUAUHTEMOC II METEPEC	IZCALLI CUAUHTEMOC II	DOS LINEAS 38 Y 89 SUPERFICIE DE ESCUELA SECUNDARIA	4 CORTES HORIZONTALES 35, 12, 35 Y 12 SUPERFICIE DE ESCUELA SECUNDARIA	UNA LÍNEA 20.20 Y OTRA COMPARTIDA 19 SUPERFICIE DE ESCUELA SECUNDARIA	34.24 SUPERFICIE DE ESCUELA SECUNDARIA	2942.57	0.00	15/12/2023	14340.00	ESCUELA	ESCRITURA PUBLICA	16 ESPECIAL VOL. 13 ESPECIAL 1995-05-15	PAR.31041-015-1221 1 VOL. 368 LIBRO 1 FS 39	103-01-671-01	14040.00	DONACIÓN	D	52	15/12/2023	15/12/2023	1 año 6 meses	2	23.40	421.20	EN EL VALOR Y FECHA DE ADQUISICIÓN SE AGREGA LO CORRESPONDIENTE A LA PÓLIZA DE DIARIO NO. 52 DEL 15/12/2023. PARA CONCILIAR CONTABLEMENTE CON LA SUBDIRECCIÓN DE FINANZAS LAS CUENTAS 1231 Y 1233, HACIENDO MENCIÓN QUE EL BIEN FUE RECIBIDO POR DONACION.
11	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	ESTANCIA INFANTIL SAN LUCAS	GUADALUPE VICTORIA 199 SAN LUCAS TUNCO METEPEC	METEPEC	70 M2 ESCUELA PRIMARIA DEL LUGAR	70 M2 CALLE GUADALUPE VICTORIA	70 M2 CALLE ADOLFO LOPEZ MATEOS	70 M2 SUPERFICIE DE LA ESCUELA SECUNDARIA	4900.00	3833.00	15/12/2023	17116830.00	ESCUELA	ESCRITURA PUBLICA	16 ESPECIAL VOL. 13 ESPECIAL 1995-05-15	PAR.31041-015-1221 1 VOL. 368 LIBRO 1 FS 39	103-16-088-01-00-0000	17116830.00	DONACIÓN	D	052	15/12/2023	15/12/2023	1 año 6 meses	2	28528.05	513504.90	EN EL VALOR Y FECHA DE ADQUISICIÓN SE AGREGA LO CORRESPONDIENTE A LA PÓLIZA DE DIARIO NO. 52 DEL 15/12/2023. PARA CONCILIAR CONTABLEMENTE CON LA SUBDIRECCIÓN DE FINANZAS LAS CUENTAS 1231 Y 1233, HACIENDO MENCIÓN QUE EL BIEN FUE RECIBIDO POR DONACION.
Total														30045350.00																

este espacio esta cancelado

MARGARITA CARBALLIDO BARBA
DIRECTOR(A) GENERAL

ZEFERINO RIVERA VENCES
TESORERO(A) O EQUIVALENTE

RAFAEL ZARATE CESAR
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

DIRECCIÓN GENERAL

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIF Metepec

ÓRGANO INTERNO DE CONTROL